

Hlavní 504  
353 01 Mariánské Lázně  
tel.: 354 401 973  
ID DS: w9kdyqm  
e-mail: slavkles@nature.cz  
www.nature.cz

ATELIER VERDE s. r. o.  
Evropská 1558/33  
Cheb  
350 02

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/0350/SL/2014 - 13

VYŘIZUJE: Rolková Jana

DATUM: 7. dubna 2017

**Objekt 1 – LBK 2602 (část) v k. ú. Vysočany u Ovesných Kladrub**

**a**

**Objekt 2 – LBK 2602 (část) v k. ú. Ovesné Kladruby**

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR (dále jen „Agentura“), jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení §136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává podle §149 správního řádu a v souladu s § 2 odst. 2 a) a h) a § 4 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), toto závazné stanovisko:

Agentura, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 a § 78 zákona vydává podle § 44 odst. 1 zákona

### souhlas

se stavbou: „**Objekt 1 – LBK 2602 (část) v k. ú. Vysočany u Ovesných Kladrub a Objekt 2 – LBK 2602 (část) v k. ú. Ovesné Kladruby**“ dle projektové dokumentace ATELIER VERDE s. r. o., Evropská 1558/33, 350 02 Cheb, IČ: 04407580, projektant Dipl.-Ing. Lenka Červinová, jež slouží jako podklad pro toto závazné stanovisko a stavební řízení vedené příslušným stavebním úřadem.

Agentura souhlasí s výše uvedenou stavbou za této **podmínky**:

- Požadujeme provedení terénní prohlídky za účasti projektanta, zástupce Obce Ovesné Kladruby a pracovníka Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, RP Správa CHKO Slavkovský les před zahájením realizace LBK, kde bude upřesněno provedení prořezávky a údržby stávající výsadby.
- Požadujeme přítomnost pracovníka Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, RP Správa CHKO Slavkovský les u předání stavby dodavateli, zahájení a ukončení stavebních prací a na kontrolních dnech.

### Odůvodnění:

Bez závazného stanoviska orgánu ochrany přírody nelze na území chráněné krajinné oblasti (dále jen „CHKO“) mimo zastavěné území obcí ve 4. zóně odstupňované ochrany přírody a zastavěné území města podle ustanovení § 44 odst. 1 zákona učinit ohlášení stavby, vydat územní rozhodnutí, územní souhlas, stavební povolení, rozhodnutí o změně užívání stavby, kolaudační souhlas, je-li spojen se změnou stavby, povolení k odstranění stavby či k provedení

terénních úprav podle stavebního zákona, povolení k nakládání s vodami a k vodním dílům, povolení k některým činnostem či udělit souhlas podle vodního zákona.

Žadatel ATELIER VERDE s. r. o. požádal dne 28. 3. 2017 Agenturu o udělení souhlasu k akci „**Objekt 1 – LBK 2602 (část) v k. ú. Vysočany u Ovesných Kladrub a Objekt 2 – LBK 2602 (část) v k. ú. Ovesné Kladruby**“. Místo stavby se nachází ve 2., 3. a 4. zóně CHKO Slavkovský les, část v nadregionálním biokoridoru a celá v lokálním biokoridoru 2602, který je navržen jako nefunkční.

Předmětem předložené projektové dokumentace je specifikace výsadeb v extravilánu, které jsou plánovány realizovat v rámci opatření vycházejících z plánů společných zařízení v rámci schválených komplexních pozemkových úprav v k. ú. Vysočany u Ovesných Kladrub a v k. ú. Ovesné Kladruby. Jde o navazující dokumentaci, která řeší rekonstrukci stávající polní cesty k objektu u zaniklé obce Vysočany na p. p. č. 602 (část), 344/2, 344/3 a 446 v k. ú. Vysočany u Ovesných Kladrub a p. p. č. 2725/3 (část), 1631, 1640/9 a 1640/10 v k. ú. Ovesné Kladruby (č. j. SR/0350/SL/2014 -11).

Dokumentace byla upravena dle požadavků Agentury o minimalizování dopadů na stávající zeleň, která tvoří jádro biokoridoru a je v souladu s opatřeními tohoto biokoridoru („chránit - rozšířit porosty dřevin na vyhrazené pozemky“). Vliv tohoto záměru na přírodu a krajinu v CHKO Slavkovský les posoudila Agentura ve vztahu k příslušným ustanovením zákona, k výsledkům mapování biotopů v CHKO Slavkovský les a s ohledem na vlastní znalost místních přírodních poměrů.

Dosadba stávající zeleně je navrhována převážně jako jednostranná výsadba s proměnlivou orientací stran a dále založení remízků s dlouhověkými kosterními dřevinami s keřovým podrostem. Kácení stávající zeleně je navrhováno v minimální nezbytně nutné míře z hlediska realizace rekonstrukce polní cesty. Druhové složení výsadeb je akceptovatelné s ohledem na zdejší přírodní a klimatické poměry – *Acer pseudoplatanus*, *Pyrus communis*, *Carpinus betulus*, *Sorbus aucuparia* „*edulis*“, *Sorbus torminalis*, *Quercus robur*, *Juniperus communis*, *Sambucus nigra*, *Frangula alnus*, *Prunus spinosa*, *Rosa canina* a *Crateagus laevigata*. V rámci výsadeb jsou rovněž navrhovány odpovídající ochranná opatření před škůdci.

V dotčeném území nevidujeme zvláště chráněné rostliny a živočichy, ani chráněné biotopy.

Agentura dospěla po posouzení předložené dokumentace k závěru, že z hlediska zájmů ochrany přírody, ochrany územního systému ekologické stability ve smyslu § 4 odst. 1 zákona, ochrany biotopů zvláště chráněných rostlin a živočichů ve smyslu § 49 a § 50 zákona a ochrany dřevin ve smyslu § 7 zákona a konstatuje, že nedojde dle předložené projektové dokumentace ke zhoršení dochovaného stavu přírodního prostředí a k ohrožení zvláště chráněných druhů.

Na základě výše uvedeného Agentura dospěla k závěru, že k navrženým výsadbám v rámci komplexních pozemkových úprav lze udělit souhlas.

## Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé.

otisk razítka

(podepsáno elektronicky)

Ing. Jindřich Horáček, Ph. D., v. r.  
ředitel RP Správa CHKO Slavkovský les